

臺中市 30 層以下房屋標準單價表(115 年 7 月 1 日起適用)

單位：元/平方公尺

構 造	鋼骨造 鋼骨混凝土造 鋼骨鋼筋混凝土造				鋼筋混凝土造 預鑄混凝土造				加強磚造				鋼鐵造		木造 石造 磚造	土造 竹造
													以 H 型鋼為樑 柱，牆壁及屋 頂為鋼浪版或 石綿瓦	以 C 型鋼、角鋼及 圓鋼條組成之桁 架式架構，牆壁及 屋頂為鋼浪版或 石綿瓦		
總層數 單價 用途	第一類	第二類	第三類	第四類	第一類	第二類	第三類	第四類	第一類	第二類	第三類	第四類	各種用途		各種用途	各種用途
30	20,710	20,060	18,560	17,140	18,540	17,910	17,350	16,160								
29	20,270	19,620	18,120	16,700	18,120	17,480	16,930	15,740								
28	19,840	19,190	17,700	16,260	17,700	17,070	16,500	15,320								
27	19,410	18,750	17,260	15,820	17,270	16,640	16,080	14,890								
26	18,970	18,330	16,830	15,390	16,850	16,220	15,660	14,470								
25	18,540	17,890	16,390	14,950	16,420	15,790	15,240	14,040								
24	18,100	17,450	15,950	14,530	16,010	15,360	14,810	13,630								
23	17,660	17,020	15,530	14,090	15,580	14,950	14,390	13,200								
22	17,240	16,580	15,090	13,650	15,160	14,520	13,960	12,780								
21	16,800	16,150	14,660	13,220	14,730	14,100	13,550	12,350								
20	16,370	15,720	14,220	12,780	14,310	13,670	13,120	11,930								
19	15,930	15,280	13,780	12,350	13,890	13,250	12,700	11,510								
18	15,490	14,840	13,360	11,920	13,470	12,830	12,270	11,090								
17	15,070	14,410	12,920	11,480	13,040	12,410	11,850	10,660								
16	14,630	13,980	12,480	11,040	12,620	11,980	11,430	10,240								
15	13,470	12,860	11,440	10,070	11,870	11,260	10,720	9,550								
14	12,960	12,340	10,920	9,550	11,360	10,740	10,200	9,040								
13	12,440	11,830	10,400	9,040	10,840	10,230	9,690	8,520								
12	11,930	11,310	9,890	8,520	10,330	9,710	9,170	8,010								
11	11,410	10,800	9,370	8,010	9,810	9,200	8,660	7,490								
10	10,900	10,280	8,860	7,490	9,300	8,680	8,140	6,980								
9	10,380	9,770	8,340	6,980	8,780	8,160	7,630	6,460								
8	9,870	9,250	7,830	6,460	8,270	7,650	7,110	5,950								
7	9,350	8,740	7,310	5,950	7,750	7,130	6,600	5,430								
6	8,840	8,220	6,800	5,430	7,240	6,620	6,080	4,920					3,380	2,390		
5	8,520	7,910	6,500	5,130	6,930	6,320	5,770	4,610	5,640	5,040	4,770	3,900	3,180	2,180		
4	8,320	7,710	6,280	4,920	6,720	6,100	5,570	4,400	5,440	4,850	4,570	3,700	2,980	1,990		
3	8,120	7,490	6,080	4,720	6,520	5,900	5,350	4,200	5,240	4,640	4,370	3,500	2,790	1,790	2,390	
2	7,910	7,290	5,870	4,510	6,320	5,690	5,150	4,000	5,040	4,450	4,170	3,300	2,580	1,590	2,180	1,190
1	7,710	7,090	5,670	4,300	6,100	5,490	4,950	3,790	4,850	4,240	3,970	3,110	2,390	1,390	1,990	990